



100207508963



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

Dosarul nr. 64553 / 28-04-2026

INCHEIERE Nr. 64553**Registrator:** ION-TIBERIUS MUREA**Asistent:** LUMINIȚA CIMPOERU

Asupra cererii introduse de SC SAFE CONSTRUCT TREND SRL privind
Dezmembrare/Comasare in cartea funciara, in baza:
-Act Notarial nr.888/27-04-2026 emis de Vergu ȘTEFAN;

tariful achitat in suma de 900 lei, cu documentul de plata:
-Ordin de plata cont OCPI nr.7253/27-04-2026 in suma de 900
pentru serviciul avand codul 222
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 66292-C4-U7
- imobilul cu nr. cadastral 66292-C4-U6
- imobilul cu nr. cadastral 66292-C4-U5
- Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 66292-C4/Buzău, inscrisa in CF 66292-C4, si se deschid urmatoarele 3 carti funciare:
 - ~- CF66292-C4-U7/66292-C4-U7 , cota parti uz comun 0.3323 , cota teren 194.73;
 - ~- CF66292-C4-U6/66292-C4-U6 , cota parti uz comun 0.3329 , cota teren 195.08;
 - ~- CF66292-C4-U5/66292-C4-U5 , cota parti uz comun 0.3348 , cota teren 196.19;asupra A1.4 sub B.18
- Se radiaza notarea receptiei apartamentarii ca urmare a inscrierii actului de apartamentare in CF cu nr.66292-C4 asupra A1.4 sub B.21
- Se radiaza notarea receptiei apartamentarii ca urmare a inscrierii actului de apartamentare in CF cu nr.66292-C4 asupra A1.4 sub B.20
- Se infiinteaza cartea funciara 66292-C4-U7 a unitatii individuale cu numarul cadastral 66292-C4-U7/Buzău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 66292-C4 inscrisa in cartea funciara 66292-C4; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 66292-C4-U7 UAT Buzău;
- Se infiinteaza cartea funciara 66292-C4-U6 a unitatii individuale cu numarul cadastral 66292-C4-U6/Buzău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 66292-C4 inscrisa in cartea funciara 66292-C4; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 66292-C4-U6 UAT Buzău;
- Se infiinteaza cartea funciara 66292-C4-U5 a unitatii individuale cu numarul cadastral 66292-C4-U5/Buzău, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 66292-C4 inscrisa in cartea funciara 66292-C4; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 66292-C4-U5 UAT Buzău;
- Se radiaza notarea receptiei apartamentarii ca urmare a inscrierii actului de apartamentare in CF cu nr.66292-C4 asupra A1.4 sub B.19

Prezenta se va comunica părților:

VERGU ȘTEFAN

SC SAFE CONSTRUCT TREND SRL

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Buzau, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

30-04-2026

Registrator,

ION-TIBERIUS MUREA

Asistent Registrator,

LUMINIȚA CIMPOERU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI